

**Расчет платы за содержание и текущий ремонт
общего имущества жилого дома по ул.Левченко д.1
с 01.07.2021г. по 30.06.2022г.**

№ п/п	Начислено на содержание	Расходы на год	В месяц руб./м2
	<i>S (дома)= 12722,1 м2</i>		
	Расходы на содержание :		
1.	Содержание придомовой территории (в т.ч. механическая уборка снега):	839628,96	5,50
2.	Содержание мест общего пользования	1053090,65	6,90
3.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД (в т.ч. аварийная служба и ЕДС)	1748652,88	11,45
4.	Расходы на управление МКД	1404490,16	9,20
5.	Содержание лифтов	742972,20	4,87
6.	Тех. обслуживание газовых вводов	17800,00	0,12
7.	Обслуживание вентиляционных каналов	48000,00	0,31
8.	Агентские услуги ЕРСиУ	107624,49	0,70
9.	Дезинфекция мест общего пользования	48800,00	0,32
10.	Плата за пользование ОИ провайдерами (минусуется)	10686,56	0,07
	Итого расходов на содержание:	6000372,78	39,30
	Расходы на текущий ремонт:		
1.	Косметический ремонт 5-го подъезда	383182,00	2,51
2.	Ремонт кровли кв.40	80000,00	0,52
3.	Ремонт кровли балконов в кв. 79	25000,00	0,16
4.	Замена грязевика и участка розлива ЦО в подвале	40786,00	0,27
5.	Замена стояка ЦО в подвале	29526,00	0,19
6.	Частичная замена запорной арматуры ХВС, ЦО	12000,00	0,08
7.	Восстановление вводов ХВС с установкой ОПУ	96000,00	0,63
	Итого расходов на текущий ремонт:	666494,00	4,37
	Всего расходов на содержание и текущий ремонт	6666866,78	43,67
	Коммунальные ресурсы, используемые для содержание общего имущества МКД		
1.	Холодное водоснабжение	4579,96	0,03
2.	Горячее водоснабжение	29006,39	0,19
3.	Водоотведение	6106,61	0,04
4.	Электроснабжение	436622,47	2,86
	Итого:	476315,43	3,12

Генеральный директор ООО "Эскада"



Е.А. Соловьева